



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Igor Kršiak, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	1407/2018
Názov materiálu:	Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 295/2017-MZ zo dňa 07.09.2017
Spracovateľ:	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
Napísal:	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	17.05.2018
Dátum vyhotovenia:	20.04.2018

Návrh na uznesenie:	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 295/2017-MZ zo dňa 07.09.2017

zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 295/2017-MZ zo dňa 07.09.2017

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 295/2017-MZ zo dňa 07.09.2017

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na 31. riadnom zasadnutí konanom dňa 07.09.2017 v 41. bode – diskusia **uznesením číslo 295/2017-MZ** uložilo odboru majetku uskutočniť dražbu jedného bytového domu na Misionárskej ul. v Nitre v termíne do 12.10.2017.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom dňa 23.11.2017 **uznesením číslo 357/2017-MZ** schválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 166/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 nasledovne:

A) s c h v á l i l o

odpredaj nehnuteľností obytné domy na ul. Misionárska č. 7, 9 a 11 v Nitre, stavby a pozemky registra „C“ KN pod stavbami v kat. úz. Nitra, zapísané na liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, a to

- stavbu súp. č. 724 – obytný dom na parc. č. 4377 a parc. č. 4377 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 153 m² (Misionárska ul. 7)
- stavbu súp. č. 725 – obytný dom na parc. č. 4381 a parc. č. 4381 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 198 m² (Misionárska ul. 9) a sklady k obytnému domu
- stavbu súp. č. 726 – obytný dom na parc. č. 4383 a parc. č. 4383 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 196 m² (Misionárska ul. 11) a sklady k obytnému domu

a1) **formou obchodnej verejnej súťaže, v ktorej mesto určí podmienky a hodnotu nehnuteľností, s podmienkou úspešného vyhodnotenia OVS v termíne do 31.01.2018**

a2) ďalej formou dobrovoľnej dražby, pokiaľ obchodná verejná súťaž nebude úspešná alebo bude zrušená ku dňu 31.01.2018

B) s c h v á l i l o

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj obytných domov na Misionárskej ul. č. 7, 9 a 11 v Nitre“ podľa predloženého návrhu

C) v y m e n o v a l o

komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov v prípade OVS v zložení:

členovia: PhDr. Ján Vančo, PhD.

MUDr. Daniel Hecht

Ing. Miroslav Gut

Ing. Peter Oremus, PhD.

Ing. Miroslav Mikulášik

PhDr. Ľuboš Török, PhD.

Ing. arch. Eva Ligačová

D) u l o ž i l o

prednostovi Mestského úradu v Nitre

a) zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok v prípade postupu podľa písm. A – a1) schvaľovacej časti tohto uznesenia v termíne do 31.01.2018

b) zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie dobrovoľnej dražby v prípade postupu podľa písm. A – a2) schvaľovacej časti tohto uznesenia v termíne do 30.06.2018.

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 357/2017-MZ zo dňa 23.11.2017 Mesto Nitra vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na odpredaj obytných domov na Misionárskej ulici č. 7, 9 a 11 v Nitre, stavieb a pozemkov registra „C“ KN pod stavbami v kat. úz. Nitra.

Zasadnutie komisie pre otváranie a vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže sa konalo dňa 29.01.2018. Do lehoty na predkladanie súťažných návrhov, t. j. do 22.01.2018, boli doručené dva súťažné návrhy od:

1. spoločnosti Cesty, s. r. o., Cabajská 28, 949 01 Nitra
2. spoločnosti jj invest s. r. o., Vodná 21, 949 01 Nitra..

Na základe výsledkov OVS bola dňa 13.03.2018 uzatvorená Kúpna zmluva č. j. 779/2018/OM so spoločnosťou Cesty, s. r. o., Cabajská 28, Nitra na odpredaj obytných domov Misionárska 9 a 11 v Nitre a dňa 15.03.2018 Kúpna zmluva č. j. 772/2018/OM so spoločnosťou jj invest s. r. o. Nitra na odpredaj obytného domu Misionárska 7 v Nitre.

Mestská rada v Nitre

na zasadnutí konanom dňa 17.04.2018 uznesením číslo 306/2018-MR odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 295/2017-MZ zo dňa 07.09.2017.

Z hore uvedených dôvodov predkladáme na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 295/2017-MZ zo dňa 07.09.2017.